

U s n e s e n í

ze shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Praha 8, IČ: 000 34 550, se sídlem Hornátecká 1772/19, 182 00 Praha 8 - Kobylisy, sp. zn. DrXCVIII 254, v e d e n á u Městského soudu v Praze (dále jen „SBD Praha 8“) konaného dne 2. června 2026.

Shromáždění delegátů (dále jen „SD“):

Při zahájení jednání shromáždění delegátů bylo přítomno 18 delegátů (z celkem 20 registrovaných delegátů), všichni delegáti byli přítomni do konce jednání SD. Podmínky pro konání SD byly ve smyslu čl. 49 odst. 4 Stanov Stavebního bytového družstva Praha 8 splněny.

I. Projednalo

1. Zprávu představenstva družstva o činnosti za období od června 2025 do května 2026.
2. Zprávu kontrolní komise družstva o činnosti za období od června 2025 do května 2026.
3. Zprávu o výsledcích hospodaření družstva za rok 2025.
Výroční zprávu Stavebního bytového družstva Praha 8 za rok 2025 obsahující výsledky, rozbor a komentáře v oblasti ekonomické, technické, členské a bytové a při řešení převodů bytů do vlastnictví, včetně:
 - a) návrhu na vypořádání výsledku hospodaření správy družstva za rok 2025,
 - b) plnění základních úkolů za rok 2025,
 - c) návrhu základních úkolů pro rok 2026.
4. Informaci o stavu převodů družstevních bytů do osobního vlastnictví, schválení podmínek pro převody těchto bytů do osobního vlastnictví na rok 2027.

II. Schválilo

1. Zprávu představenstva družstva o činnosti za období od června 2025 do května 2026.
Zpráva představenstva družstva byla schválena 18 hlasy, nikdo nehlasoval proti, nikdo se hlasování nezdržel. V okamžiku hlasování bylo přítomno 18 delegátů, SD bylo usnášeníschopné.
2. Zprávu kontrolní komise družstva o činnosti za období od června 2025 do května 2026.
Zpráva kontrolní komise byla schválena 18 hlasy, nikdo nehlasoval proti, žádný delegát se hlasování nezdržel. V okamžiku hlasování bylo přítomno 18 delegátů, SD bylo usnášeníschopné.
3. Výroční zprávu Stavebního bytového družstva Praha 8 o výsledcích hospodaření družstva za rok 2025 včetně účetní závěrky za rok 2025, hospodářského výsledku správy družstva k 31. 12. 2025 – zisk v celkové výši Kč 21.642,90 a ponechání zisku k 31. 12. 2025 ve výši Kč 21.642,90 na účtu nerozděleného zisku minulých let a použít jej v případě potřeby jako částečnou úhradu kupní ceny pozemku – dvora u budovy SBD Praha 8, Hornátecká 1772.

Schváleno 18 hlasy, nikdo nehlasoval proti, nikdo se hlasování nezdržel. V okamžiku hlasování bylo přítomno 18 delegátů, SD bylo usnášeníschopné.

4. Způsob volby kontrolní komise družstva na funkční období 2026 – 2031.

Pro provedení volby **do kontrolní komise družstva na funkční období 2026 – 2031** veřejným hlasováním a společným hlasováním („en bloc“) hlasovalo 18 delegátů, nikdo nehlasoval proti, žádný delegát se hlasování nezdržel. V okamžiku hlasování bylo přítomno 18 delegátů, SD bylo usnášeníschopné.

5. Podmínky pro převody družstevních bytů do osobního vlastnictví členů na rok 2027.

Shromáždění delegátů schválilo další postup Stavebního bytového družstva Praha 8 pro převody bytů do vlastnictví členů – nájemců na období roku 2027. Stavební bytové družstvo Praha 8 bude ve stanoveném období družstevní byty do vlastnictví členů družstva – nájemců převádět, a to za poplatek za převod ve výši 50.000 Kč bez DPH.

Usnesení bylo schváleno 18 hlasy, nikdo nehlasoval proti, nikdo se hlasování nezdržel. V okamžiku hlasování bylo přítomno 18 delegátů, SD bylo usnášeníschopné.

8. Zpráva mandátové komise.

Zprávu mandátové komise byla schválena 18 hlasy, nikdo nehlasoval proti, nikdo se hlasování nezdržel. V okamžiku hlasování byl přítomno 18 delegátů, SD bylo usnášeníschopné.

9. Zprávu návrhové komise o přijatých usneseních.

Zpráva návrhové komise o přijatých usneseních byla schválena 18 hlasy, nikdo nehlasoval proti, nikdo se hlasování nezdržel. V okamžiku hlasování bylo přítomno 18 delegátů, SD bylo usnášeníschopné.

III. Zvolilo

1. Mgr. Veroniku Solis jako zapisovatelku jednání shromáždění delegátů.

Zapisovatelka byla zvolena 18 hlasy, nikdo nehlasoval proti, nikdo se hlasování nezdržel. V okamžiku hlasování bylo přítomno 18 delegátů, SD bylo usnášeníschopné.

2. Ing. Jana Poláka (obvod 602) a Ing. Ivu Šourkovou (obvod 606) ověřovateli zápisu.

Ověřovatelé zápisu byli zvoleni 18 hlasy, nikdo nehlasoval proti, nikdo se hlasování nezdržel. V okamžiku hlasování bylo přítomno 18 delegátů, SD bylo usnášeníschopné.

3. Mandátovou komisi ve složení Lenka Plevková, Markéta Šimková.

Mandátová komise byla zvolena 18 hlasy, nikdo nehlasoval proti, nikdo se hlasování nezdržel. V okamžiku hlasování bylo přítomno 18 delegátů, SD bylo usnášeníschopné.

4. Návrhovou komisi ve složení JUDr. Petr Kowanda, JUDr. Miroslav Koudela, JUDr. Marta Šmákalová.

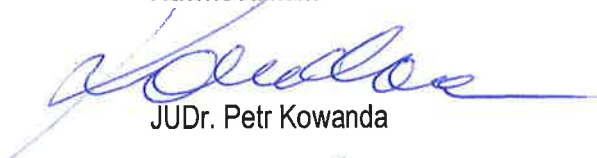
Návrhová komise byla zvolena 18 hlasy, nikdo nehlasoval proti, nikdo se hlasování nezdržel. V okamžiku hlasování bylo přítomno 18 delegátů, SD bylo usnášeníschopné.

5. JUDr. Petra Kowandu, JUDr. Miroslava Koudelu a Bc. Jana Neuberta za členy kontrolní komise družstva.

Členové kontrolní komise družstva byli („en bloc“) zvoleni 18 hlasy, nikdo nehlasoval proti, nikdo se hlasování nezdržel. V okamžiku hlasování bylo přítomno 18 delegátů, SD bylo usnášeníschopné.

V Praze dne 2. června 2026

Návrhová komise:



JUDr. Petr Kowanda



JUDr. Miroslav Koudela



JUDr. Marta Šmákalová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Iva Šourková



Ing. Jan Polák



