

Zápis ze schůze Výboru SVJ Mazurská 516-526, Praha 8,

konané dne 26. 6. 2025

Přítomni: Valášek, Bubeníčková, Pelej Musilová, Šípek, Končický, Klán

Pan Valášek informoval:

1. Firma pana Sušienky opravila schodiště před vchodem 517 a uvolněné dlaždice před výtahy několika vchodů.
2. Pan Sirovátka připravil k podpisu dodatek č. 9/2024 ke smlouvě o dílo na výměnu ležatého rozvodu TUV, který řeší upřesnění harmonogramu.
3. Z důvodu mnohých oprávněných reklamací vyúčtování služeb za období roku od 1.1.2024 – 31.12.2024 byl správce požádán o přepočet. Opravné vyúčtování služeb bylo výboru Správcem zasláno 9.6.2024 bylo předáno všem vlastníkům bytů.
4. Byla provedena roční kontrola čipového systému, který nevykazuje žádné chyby.
5. **Pan Pelej** informoval o vypočítané spotřebě elektřiny a o převodu ukončeného termínového vkladu na spořicí účet.
6. **Pan Šípek** informoval o provádění sondy na střeše domu v týdnu od 4.7.2025.
7. V souvislosti s častějšími výskyty požárů v domech a bytech, navrhuje zvážení ukládání elektrokoloběžek a elektrokol v mopedárnách domu a zákaz jejich parkování ve společných prostorách domu.
8. Dále upozorňuje na staré hadičky na WC a v koupelnách, které jsou již staré, praskají a jsou příčinou vytápění domu.
9. Paní Musilová objednala na MČ Prahy 8 úpravu zeleně v ulici Mazurská a Ratibořská, předběžně byl přislíben termín v srpnu.
10. Bere se na vědomí, sdělení Pražské teplárenské o letní odstávce TUV v termínech:

5. až 11. července a 25. až 28. srpna. Tyto termíny jsou plánované a slouží k provádění nezbytné údržby a oprav zařízení. Dodávka studené vody by neměla být přerušena.

V Praze dne 1.7.2025

Zapsala: Hana Musilová