

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

(vyhláška č. 264/2020 Sb.)

Ev.č. ENEX: 700138.0

Typ objektu: Bytový dům

Adresa: K Sídlišti 398/ 8; Klecany 250 67
Katastrální území: Klecany [666033]
Parcelní číslo: st. 595/1

Objednatel: Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 398
K sídlišti 398/8
Klecany 250 67

Vypracoval: Ing. Jiří Tencar, Ph.D.
E tencar@ecoten.cz
M +420 736 630 021
W www.ecoten.cz

Spolupráce: Madina Samylyrova



4. březen 2025



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: K Sídlišti, 398 / 8
PSČ, místo: 250 67, Klecany
K.ú., parcelní č.: Klecany (666033), st. 595/1
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 1725 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ zemní plyn: 258.8
■ elektřina: 6.5



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.62 W/(m ² ·K)	E
	Měrná potřeba tepla na vytápění	84.8 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	154 kWh/(m²·rok)	E
	Vytápění	123 kWh/(m ² ·rok)	F
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	27.0 kWh/(m ² ·rok)	D
	Osvětlení	3.55 kWh/(m ² ·rok)	C

Energetický specialista: Ing. Jiří Tencar, Ph.D.

Osvědčení č.: MPO 860

Kontakt: tencar@ecoten.cz

Ev. č. průkazu: 700138.0

Vyhotoveno dne: 04.03.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Klecany	Část obce:	Klecany
Ulice:	K Sídlišti	Č.p. / č. or. (č.ev.)	398/8
Katastrální území:	Klecany (666033)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 595/1	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1960	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Jedná se o bytový dům, který obsahuje tři nadzemních podlaží a jedno suterénní podlaží se sklepními prostory. V bytovém domě se nachází 18 bytových jednotek. Střecha je plochá.

Svislé nosné konstrukce

- Dům je vyzděný z cihelného zdiva tl. 375mm
- Obvodové stěny jsou zateplené polystyrenem EPS 70 F tl. 160 mm

Vodorovné nosné konstrukce

- Podlaha na zemině není zateplena

Střecha

- Střecha je zateplena EPS tl. 100mm

Výplně otvorů

- Dvě okna jsou původní dřevěná.
- Ostatní okna jsou měněná plastová s izolačním dvojsklem
- Dveře vstupní jsou plastové

Stručný popis technických systémů:

Vytápění + příprava TV:

- Zdrojem tepla pro vytápění jsou plynové kotle VIADRUS G 27 ECO G (3 ks) o výkonu 126 kW.
- Ohřev teplé vody je řešen plynovými kotly VIADRUS G 27 ECO G.

Chlazení:

- V objektu není navrženo.

Větrání:

- V objektu není navrženo. Uvažuje se s přirozeným větráním.

Vlhčení/odvlhčení:

- V objektu není navrženo.

Osvětlení:

- Osvětlení zóny je zajištěno za pomoci standartních svítidel - ve výpočtu uvažováno s referenční hodnotou dle vyhlášky 264/2020 Sb.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	5 044,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	2 575,5
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,51
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	1 725,1
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	17,5

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Bytové prostory	2.BD - obytné prostory	☒	☐	20	1 497,6
Z2	Prostory komunikace	3.BD - prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	227,5
NZ3	Suteren	Obecný nevytápěný prostor	☐	☐	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	0,1%	---	---	---	---	2,3%	---	2,4%
	0.37	---	---	---	---	6.12	---	6.49
zemní plyn	80,0%	---	---	---	17,6%	---	---	97,6%
	212	---	---	---	46.6	---	---	259

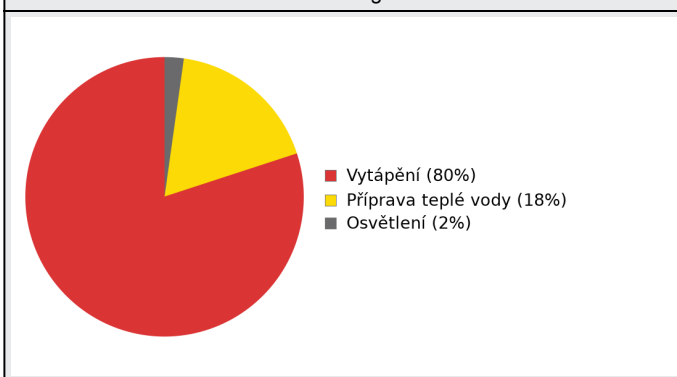
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

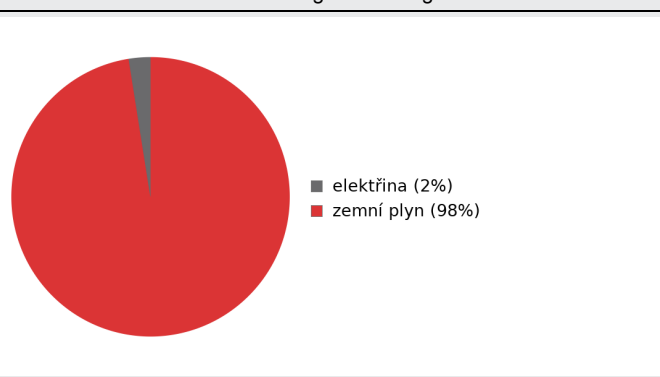
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	80,1%	---	---	---	17,6%	2,3%	---	100,0%
kWh/m²rok	123,2	---	---	---	27,0	3,5	---	153,8
MWh/rok	213	---	---	---	46.6	6.12	---	265

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

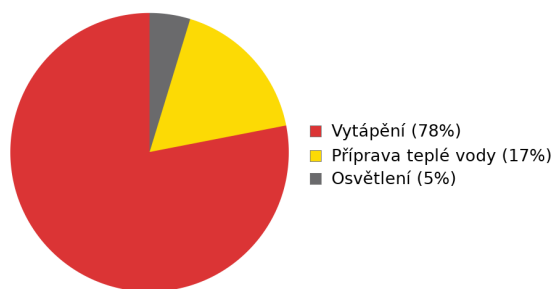
ENERGONOSITELE

elektřina	2,1	0,3%	---	---	---	---	4,7%	---	5,0%
		0.78	---	---	---	---	12.9	---	13.6
zemní plyn	1,0	77,9%	---	---	---	17,1%	---	---	95,0%
		212	---	---	---	46.6	---	---	259

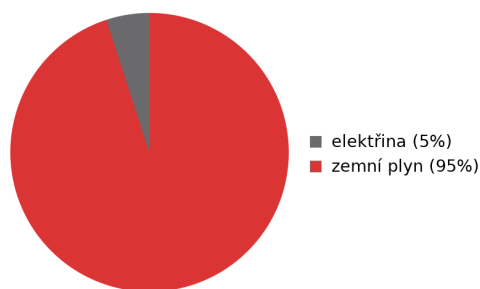
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	78,2%	---	---	---	---	17,1%	4,7%	---	100,0%
kWh/m²rok	123,5	---	---	---	---	27,0	7,5	---	158,0
MWh/rok	213	---	---	---	---	46.6	12.9	---	272

Podíl dodané energie dle účelu

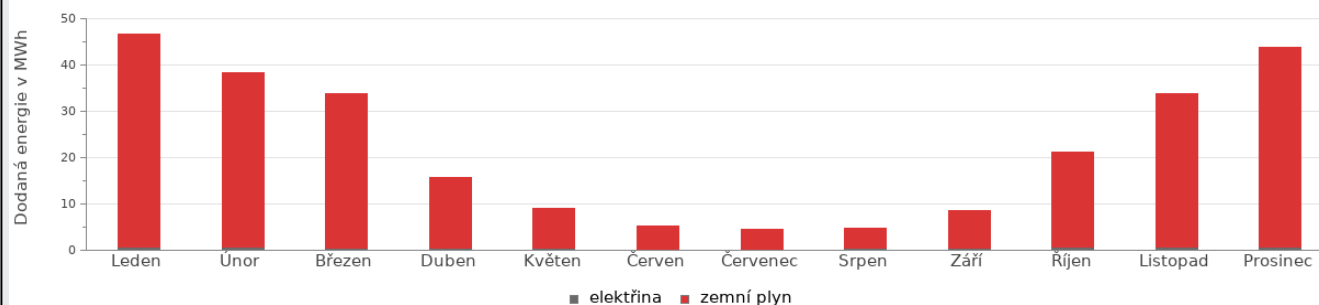


Podíl dodané energie dle energonositele

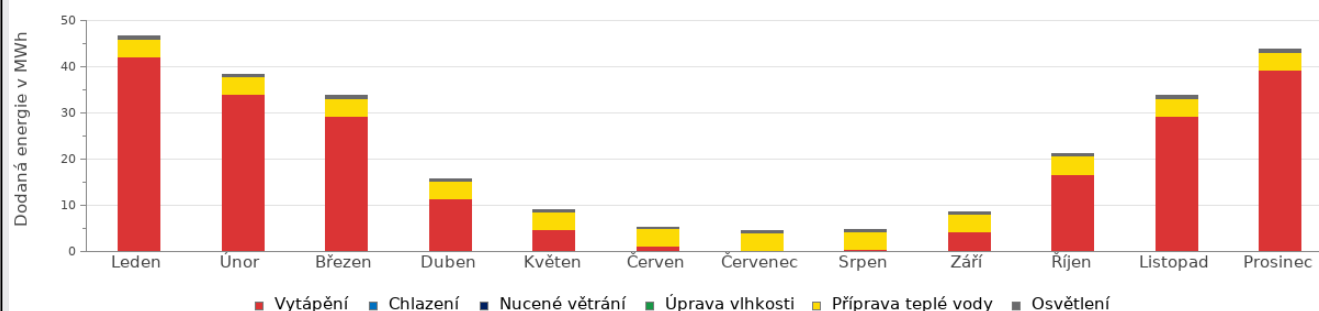


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	46.7	38.3	33.7	15.7	8.99	5.29	4.42	4.74	8.66	21.2	33.7	43.8
elektřina	0.74	0.62	0.59	0.46	0.39	0.32	0.33	0.42	0.49	0.66	0.71	0.76
zemní plyn	46.0	37.7	33.1	15.3	8.60	4.97	4.09	4.32	8.17	20.6	33.0	43.1

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	46.7	38.3	33.7	15.7	8.99	5.29	4.42	4.74	8.66	21.2	33.7	43.8
Vytápění	42.1	34.2	29.2	11.5	4.66	1.14	0.13	0.36	4.36	16.6	29.2	39.2
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	3.96	3.57	3.96	3.83	3.96	3.83	3.96	3.96	3.83	3.96	3.83	3.96
Osvětlení	0.69	0.57	0.54	0.43	0.38	0.32	0.33	0.42	0.47	0.61	0.66	0.71

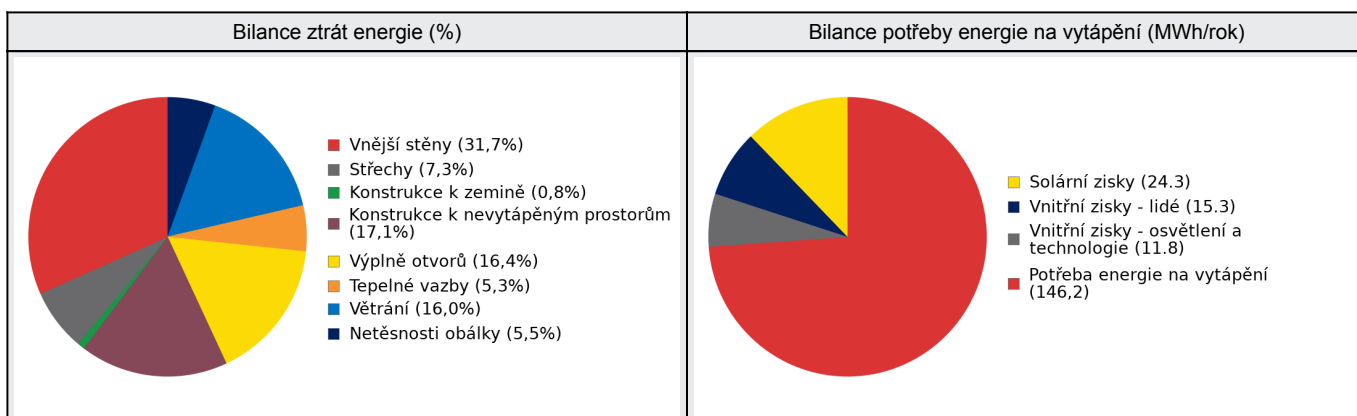
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	155	Solární zisky	MWh/rok	24.3
Větrání		31.5	Vnitřní zisky - lidé		15.3
Netěsnosti obálky - infiltrace		10.9	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		11.8
Celkem		198	Celkem		51.3

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	146,2	kWh/m ² .rok	84,8
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F		OBÁLKA BUDOVY						
Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.								
Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
		Θ_i	----	A_j	Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená referenční hodnota
					U_j	U_{Nj}	U_{Rj}	
Ozn.	Název	°C	----	m²	W/m².K			
VNĚJŠÍ STĚNY				991,3				
STN-12	Z1-S-CDm_375 + stávající KZS 160 (Z1)	20	EXT	95,0	0,282	0,30	0,30	94%
STN-13	Z1-V-CDm_375 + EPS 70F 160 (Z1)	20	EXT	318,8	0,234	0,30	0,30	78%
STN-14	Z1-J-CDm_375 + EPS 70F 160 (Z1)	20	EXT	95,1	0,234	0,30	0,30	78%
STN-15	Z1-Z-CDm_375 + EPS 70F 160 (Z1)	20	EXT	152,9	0,234	0,30	0,30	78%
STN-16	Z1-S-CDm_375 Lodžie (Z1)	20	EXT	46,1	1,463	0,30	0,30	488%
STN-17	Z1-J-CDm_375 Lodžie (Z1)	20	EXT	46,2	1,463	0,30	0,30	488%
STN-18	Z1-Z-CDm_375 Lodžie (Z1)	20	EXT	146,4	1,463	0,30	0,30	488%
STN-19	Z1-S-CDm_375 (Z1)	20	EXT	21,4	1,463	0,30	0,30	488%
STN-20	Z1-J-CDm_375 (Z1)	20	EXT	43,3	1,463	0,30	0,30	488%
STN-21	Z2_J-Cdm_375 + EPS 70F 160 (Z2)	16	EXT	11,0	0,234	0,40	0,40	59%
STN-22	Z2_Z-Cdm_375 + XPS 100 (Z2)	16	EXT	15,1	0,322	0,40	0,40	81%
STŘECHY				534,4				
STR-33	Z1-Střecha plochá (Z1)	20	EXT	499,2	0,268	0,24	0,24	112%
STR-34	Z2-Střecha plochá (Z2)	16	EXT	35,2	0,268	0,32	0,32	84%
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				121,9				
PDL(z)-36	Z2_Podlaha na terénu (Z2)	16	ZEM	121,9	3,227	0,60	0,60	538%
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				717,8				
VYP-11	Z2-Z2-Vnitřní dveře do nevytáp. prostoru (Z2-Z3)	16	NZ3	28,4	2,300	4,70	4,70	49%
STN-28	Z2-Z3-Vnitřní stěna k nevytápěnému prostoru Cihelné zdivo_250 (Z2-Z3)	16	NZ3	123,9	1,723	0,80	0,80	215%
STN-29	Z2-Z3-Vnitřní stěna k nevytápěnému prostoru Cihelné zdivo_375 (Z2-Z3)	16	NZ3	49,0	1,350	0,80	0,80	169%
STN-30	Z2-Z3-Vnitřní stěna k nevytápěnému prostoru Cihelné zdivo_100 (Z2-Z3)	16	NZ3	68,3	2,576	0,80	0,80	322%

STN-31	Z1-Z3-Vnitřní stěna k nevytápěnému prostoru Cihelné zdivo_375 (Z1-Z3)	20	NZ3	39,0	1,350	0,60	0,60	225%
PDL-35	Z1-Z3-podlaha k nevytápěnému suterénu (Z1-Z3)	20	NZ3	409,2	1,258	0,60	0,60	210%

VÝPLNĚ OTVORŮ				210,1				
VYP-1	Z1-S-Balkonové dveře_Lodžie (Z1)	20	EXT	14,2	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-2	Z1-V-Okna plastová (Z1)	20	EXT	75,6	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-3	Z1-J-Balkonové dveře_Lodžie (Z1)	20	EXT	14,2	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-4	Z1-Z-Okna plastová (Z1)	20	EXT	90,1	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-5	Z1-Z-Okna původní dřevěná (Z1)	20	EXT	4,9	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-6	Z2_Z-Dveře (Z2)	16	EXT	11,2	1,700	2,30	2,30	74%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,050	---	0,020	250%
--------------------------------------	--	-----	-------	-----	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
kW	MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí			
	MWh/rok								
K-1	Plynový kotel VIADRUS G 27 ECO, 3 ks	126	zemní plyn	212	87	---	Z1: 90% Z2: 90%	Z1: 88% Z2: 88%	100%
									146

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy											
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody				
					kW	MWh			%	---	%	m³/rok	% pokrytí
													MWh/rok
K-1	Plynový kotel VIADRUS G 27 ECO, 3 ks	126	zemní plyn	46.6	87	---	TVsys 1: 79,3	505,89	100,0 40.5				

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	Z1_osvětlení	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	1 198,62	48	1,70	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	Z2_osvětlení	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - ostaní zóny	195,56	42	1,10	0,90	1,00	1,00
NZ3 (L1)	Z3_osvětlení	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - ostaní zóny	360,58	43	1,10	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energii z OZE	ANO	ANO	ANO	Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE jsou vhodným alternativním systémem pro daný objekt.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	KVET není vhodným alternativním systémem pro daný objekt. Nelze doporučit k realizaci.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	SZTE není vhodným alternativním systémem pro daný objekt. Nelze doporučit k realizaci.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	V souvislosti se stávajícím technickým systémem budovy (plynová kotelna) posouzení vhodnosti tepelného čerpadla vyžaduje samostatný posudek.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Z důvodu nesplnění normového požadavku bylo navrženo zateplení obvodových sten lodžiových stěn, střechy a podlahy. Lze uvažovat o dodatečném zateplení obvodových sten pro splnění doporučené hodnoty. Doporučuje se výměna původních dřevěných oken za nová s izolačním dvojsklem nebo trojsklem.			
	Navrhována opatření předpokládají zlepšení energetické náročnosti objektu z třídy E na třídu C.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	100,61	153,81	157,95	
	174	265	272	
Soubor navržených opatření	38,27	64,80	68,93	
	66.0	112	119	
Dosažená úspora energie	62,34	89,01	89,02	-
	108	154	154	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Bytové prostory (obytná zóna)	1 497,6	59,8	3
	Z2 - Prostory komunikace (obytná zóna)	227,5		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,62	0,44	---
---	---------------------	-------------------	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	153,81	113,10	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	157,95	114,32	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.4 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍBezplatná poradenská služba: <https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis>Katalog úspor energie: <http://uspornaopatreni.cz>**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Jiří Tencar, Ph.D.	Číslo oprávnění:	MPO 860
Telefon:	+420 736 630 021	E-mail:	tencar@ecoten.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	700138.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	04.03.2025		
Platnost průkazu do:	04.03.2035		