

Výše nákladů na bydlení a měřené služby dle měsíčních záloh pro rok 2022.

Minima a maxima nákladů na teplo, TUV a SV vybrána z celé skupiny bytů

G	min	max	průměr	1+1	min	max	průměr
nájem	1 660	4 585	3 123	nájem	2 130	4 676	3 403
Teplo	374	813	594	Teplo	545	1 400	973
TUV	244	2 379	1 312	TUV	244	1 470	857
SV	100	1 467	784	SV	116	666	391
Měřené sl. celkem	718	4 659	2 689	Měřené sl. celkem	905	3 536	2 221
Měřené služby v %	43	102	86	Měřené služby v %	42	76	65
3+1	min	max	průměr	4+1	min	max	průměr
nájem	2 812	8 102	5 457	nájem	3 231	8 566	5 899
Teplo	853	1 932	1 393	Teplo	1 035	2 327	1 681
TUV	244	3 534	1 889	TUV	244	3 220	1 732
SV	116	1 417	767	SV	100	1 671	886
Měřené sl. celkem	1 213	6 883	4 048	Měřené sl. celkem	1 379	7 218	4 299
Měřené služby v %	43	85	74	Měřené služby v %	43	84	73

Minima a maxima nákladů vždy pro byt s minimální a maximální zálohou

G	min	max	průměr	1+1	min	max	průměr
nájem	1 660	4 585	3 123	nájem	2 130	4 676	3 403
Teplo	374	374	374	Teplo	545	1 400	973
TUV	244	2 260	1 252	TUV	244	1 470	857
SV	116	734	425	SV	116	396	256
Měřené sl. celkem	734	3 368	2 051	Měřené sl. celkem	905	3 266	2 086
Měřené služby v %	44	73	66	Měřené služby v %	42	70	61
3+1	min	max	průměr	4+1	min	max	průměr
nájem	2 812	8 102	5 457	nájem	3 231	8 566	5 899
Teplo	853	1 101	977	Teplo	1 035	1 817	1 426
TUV	245	2 958	1 602	TUV	244	2 607	1 426
SV	120	1 417	769	SV	116	1 322	719
Měřené sl. celkem	1 218	5 476	3 347	Měřené sl. celkem	1 395	5 746	3 571
Měřené služby v %	43	68	61	Měřené služby v %	43	67	61

Nájem = celková výše zálohy, tj. neměřené, měřené služby a příspěvek do FO

Neměřené služby = úklid, společná elektřina, drobné opravy, příspěvek správci, odměny funkcionářům, pojištění, výtahy, odvoz odpadků, ostatní služby

Snížením nákladů na měřené služby, teplo, TUV a SV můžete značně snížit své výdaje na bydlení. U bytů s nízkou zálohou tvoří tyto náklady asi 43 % zálohy, u bytů s vysokou zálohou je to kolem 70 %.