

9



Energetické analýzy

Průkaz energetické náročnosti budovy
SVJ Kynclovka

IPRE



Průkaz energetické náročnosti budovy



Název budovy a adresa:

Bytový dům, Pod Kynclovkou 9, 182 00 Praha 8 – Kobylisy

Zadavatel: Společenství vlastníků bytových jednotek - KYNCLOVKA
IČ: 26685795

Účel: Průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhl. 78/2013 Sb.

Datum vystavení: 23.04.2015

*Garant energetické služby,
kontaktní osoba:* Ing. Zdeněk Eger, odd. Energetické služby
certifikovaný energetický specialista MPO č. 1362,
tel. 724 418 407, email: zdenek.eger@pre.cz

Vypracoval: Ing. Bohuslav Málek, certifikovaný energetický
specialista MPO č. 275
Ing. Zuzana Šestáková

PREměření, a.s.

Na Hroudě 2149/19, 100 05 Praha 10, **adresa pro doručování: Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 5433
bankovní spojení: ČSOB Praha, č. účtu: 17529103/0300, IČ: 25677063, DIČ: CZ25677063
telefon: 267 051 111, fax: 267 056 777, e-mail: mereni@pre.cz, www.pre.cz, www.elektromer.cz



1. Všeobecně

1.1 Zadavatel, důvod provedení

Na základě závazné objednávky ze dne 5.2.2015 k vyhotovení Průkazu energetické náročnosti budovy mezi **PREměřením, a.s.** a **Společenstvím vlastníků bytových jednotek - KYNCLOVKA** v souladu s platností vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov.

2. Podklady a platnost

2.1 Podklady

Jako podklad k vypracování tohoto průkazu sloužila:

- Stavební dokumentace – půdorysy všech podlaží, řezy budovou, pohledy na budovu
- Informace o výměně oken – v bytech okna vyměňována individuálně, ve společných prostorách okna dle smlouvy o dílo, která byla k dispozici
- Informace o zdroji tepla a přípravě TUV (vlastní plynová kotelna v objektu)

2.2 Platnost

Všechny údaje v energetickém průkazu jsou uvedené na základě předané dokumentace.

Zpracovatel tohoto průkazu provedl všechny výpočty na základě těchto podkladů, osobní prohlídky a informací získaných od spoluvlastníka budovy (pan Ivan Malý).

Zpracovatel prohlašuje, že neprovedl žádná podrobná šetření, zkoušky nebo odběry vzorků stavebních dílů.

Tento průkaz energetické náročnosti je platný do 23.04.2025.

PREměření, a.s.

Na Hroudě 2149/19, 100 05 Praha 10, **adresa pro doručování: Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 5433
bankovní spojení: ČSOB Praha, č. účtu: 17529103/0300, IČ: 25677063, DIČ: CZ25677063
telefon: 267 051 111, fax: 267 056 777, e-mail: mereni@pre.cz, www.pre.cz, www.elektromer.cz

Protokol k průkazu energetické náročnosti budovy

Účel zpracování průkazu

☐ Nová budova	☐ Budova užívaná orgánem veřejné moci
☒ Prodej budovy nebo její části	☒ Pronájem budovy nebo její části
☐ Větší změna dokončené budovy	
☐ Jiný účel zpracování:	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ)	Pod Kynclovkou 9, 182 00 Praha 8 - Kobylisy
Katastrální území:	Kobylisy (730475)
Parcelní číslo:	34;37
Datum uvedení budovy do provozu (nebo předpokládané datum uvedení do provozu):	1967
Vlastník nebo stavebník:	Společenství vlastníků bytových jednotek - KYNCLOVKA
Adresa:	Pod Kynclovkou 9, 182 00 Praha 8 - Kobylisy
IČ:	26685795
Tel./e-mail:	

Typ budovy		
☐ Rodinný dům	☒ Bytový dům	☐ Budova pro ubytování a stravování
☐ Administrativní budova	☐ Budova pro zdravotnictví	☐ Budova pro vzdělávání
☐ Budova pro sport	☐ Budova pro obchodní účely	☐ Budova pro kulturu
☐ Jiný druh budovy:		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	3720,6
Celková plocha obálky budovy A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	1403,7
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,38
Celková energeticky vztažná plocha budovy A _c	[m ²]	1240,2

Druhy energie (energonositele) užívané v budově	
☐ Hnědé uhlí	☐ Černé uhlí
☐ Topný olej	☐ Propan-butan/LPG
☐ Kusové dřevo, dřevní štěpka	☐ Dřevěné peletky
☒ Zemní plyn	☒ Elektřina
☐ Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo): <u>podíl OZE:</u> ☐ do 50 % včetně, ☐ nad 50 do 80 %, ☐ nad 80 %,	
☐ Energie okolního prostředí (např. sluneční energie): <u>účel:</u> ☐ na vytápění, ☐ pro přípravu teplé vody, ☐ na výrobu elektrické energie,	
☐ Jiná paliva nebo jiný typ zásobování:	

Druhy energie dodávané mimo budovu		
☐ Elektřina	☐ Teplo	☒ Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce****a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla**

Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel tepl. redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rc,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	[ano/ne]	[-]	[W/K]
----- ZÓNA č. 1: Byty						
Vchodové dveře_plast	6,12	1,20	1,7	ano	1,00	7,3
Schodišťová sestava_	19,53	1,20	1,5	ano	1,00	23,4
Výplň schodiště_star	1,44	2,40	1,5	ne	1,00	3,5
Výplně_plast_SV	45,00	1,20	1,5	ano	1,00	54,0
Výplně_dřevo_SV	9,00	2,40	1,5	ne	1,00	21,6
Výplně_plast_JZ	71,10	1,20	1,5	ano	1,00	85,3
Výplně_dřevo_JZ	14,22	2,40	1,5	ne	1,00	34,1
OS tl. 375 mm	398,61	1,34	0,3	ne	1,00	535,7
OS tl. 250 mm	10,00	1,81	0,3	ne	1,00	18,1
Strop k nevyt.půdě	377,67	2,03	0,6	ne	1,00	767,8
Strop do ext.	3,60	2,03	0,24	ne	1,00	7,3
Tepelné vazby						95,6
----- ZÓNA č. 2: Vytápěný suterén						
Podlaha	107,18	1,37	0,45	ne	0,25	36,5
Výplně_plast_JZ	0,95	1,20	1,5	ano	1,00	1,1
Výplně_dřevo_JZ	8,64	2,40	1,5	ne	1,00	20,7
Dveře_plast	2,07	1,20	1,7	ano	1,00	2,5
OS tl. 500 mm	54,50	1,21	0,3	ne	1,00	66,1
Nevytápěný suterén	274,09	1,50	0,6	ne	0,37	153,1
Tepelné vazby						44,7
Celkem	1 403,7	x	x	x	x	1 978,6

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla

Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny $U_{em,R,j}$	Součin
	$\theta_{lm,j}$ [°C]	V_j [m ³]	[W/(m ² ·K)]	$V_j \cdot U_{em,R,j}$ [W·m/K]
Byty	20,0	3 399,0	0,65	2 209,35
Vytápěný suterén	20,0	321,5	0,37	118,96
Celkem	x	3 720,5	x	2 328,31

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_j \cdot U_{em,R,j})/V$)	Splněno
	[W/(m ² K)]	[W/(m ² K)]	[ano/ne]
Budova jako celek	1,41	0,62	ne

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm.b).

B) technické systémy**b.1.a) vytápění**

Hodnocená budova/zóna	Typ zdroje	Energo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla ²⁾		Účinnost distribuce energie na vytápění	Účinnost sdílení energie na vytápění
					$\eta_{H,gen}$	COP		
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x ¹⁾	x	x	x	80	--	85	80
Hodnocená budova/zóna:								
Byty	3 x Viadrus G23	zemní plyn	100,0	3x45	90		85	88
Vytápěný suterén	3 x Viadrus G23	zemní plyn	100,0	viz byty	90		85	88

Poznámka: ¹⁾ symbol x znamená, že není nastaven požadavek na referenční hodnotu

²⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění

Hodnocená budova/zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla	Požadavek splněn
		$\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	$\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.2.a) chlazení

Hodnocená budova/zóna	Typ systému chlazení	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na chlazení	Jmenovitý chladicí výkon	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Účinnost distribuce energie na chlazení $\eta_{C,dls}$	Účinnost sdílení energie na chlazení $\eta_{C,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x			
Hodnocená budova/zóna:							
	není instalováno		x	x			

b.2.b) požadavky na účinnost technického systému k chlazení

Hodnocená budova/zóna	Typ systému chlazení	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Chladicí faktor referenčního zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[-]	[-]	[ano/ne]

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.3) větrání

Hodnocená budova/zóna	Typ větracího systému	Ergo-nositel	Tepelný výkon	Chladicí výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na větrání	Jmen. elektr. příkon systému větrání	Jmen. objem. průtok větracího vzduchu	Měrný příkon ventilátoru nuceného větrání SFP _{ahu}
	[-]	[-]	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[m ³ /hod]	[W.s/m ³]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	x	
Hodnocená budova/zóna:								
Byty	přírozené větrání		x	x	x	x	x	
Vytápěný suterén	přírozené větrání		x	x	x	x	x	

b.4) úprava vlhkosti vzduchu

Hodnocená budova/zóna	Typ systému vlhčení	Ergo-nositel	Jmenovitý elektrický příkon	Jmenovitý tepelný výkon	Pokrytí dílčí dodané energie na úpravu vlhkosti	Účinnost zdroje úpravy vlhkosti systému vlhčení $\eta_{RH+,gen}$
	[-]	[-]	[kW]	[kW]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	x	
Hodnocená budova/zóna:						
	není instalováno		x	x	x	

Hodnocená budova/zóna	Typ systému odvlhčení	Ergo-nositel	Jmen. elektr. příkon	Jmen. tepelný výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na úpravu odvlhčení	Jmen. chladicí výkon	Účinnost zdroje úpravy vlhkosti systému odvlhčení $\eta_{RH-,gen}$
	[-]	[-]	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	
Hodnocená budova/zóna:							
	není instalováno		x	x	x	x	

b.5.a) příprava teplé vody (TV)

Hodnocená budova/zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonošitel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmen. příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody ¹⁾		Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dls}$
						$\eta_{W,gen}$	COP		
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]	[-]	[Wh/l.d]	[Wh/m.d]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	–	7,0	150,0
Hodnocená budova/zóna:									
Byty	Vailant VIH 400/7	zemní plyn	100,0	3*45	400	90		5,6	122,4

Poznámka: ¹⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody

Hodnocená budova/zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo COP _{W,gen}	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo COP _{W,gen}	Požadavek splněn
		[-]	[%]	[ano/ne]

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.6) osvětlení

Hodnocená budova/zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenosti zóny $P_{L,lx}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m ² .lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Hodnocená budova/zóna:				
Byty	manuální s.: LED, zářivky, žárovky	100	5,2	0,05
Vytápěný suterén	manuální s.: zářivky, žárovky	100	0,4	0,05

Energetická náročnost hodnocené budovy**a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově**

Hodnocená budova/zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			Bez úpravy vlhčení	S úpravou vlhčením			Pro budovu	Pro budovu i dodávku mimo budovu
Byty	☒	☐	☐	☐	☒	☒	☐	☐
Vytápěný suterén	☒	☐	☐	☐	☐	☒	☐	☐

b) dílčí dodané energie

ř.			Vytápění		Chlazení		Větrání		Úprava vlhkosti vzduchu		Příprava teplé vody		Osvětlení	
			Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova
(1)	Potřeba energie	[MWh/rok]	86,566	199,067			x	x			47,025	47,025	x	x
(2)	Vypočtená spotřeba energie	[MWh/rok]	159,129	295,702							64,255	59,115	15,457	15,457
(3)	Pomocná energie	[MWh/rok]	2,227	2,403							0,329	0,329		
(4)	Dílčí dodaná energie (ř.4)=(ř.2)+(ř.3)	[MWh/rok]	161,357	298,105							64,584	59,444	15,457	15,457
(5)	Měrná dílčí dodaná energie na celkovou energeticky vztažnou plochu (ř.4) / m ²	[kWh/(m ² .rok)]	130	240							52	48	12	12

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnov. primární energie	Celková primární energie	Neobnov. primární energie
jednotky		[MWh/rok]	[-]	[-]	[MWh/rok]	[MWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie / Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[MWh/rok]	[-]	[-]	[MWh/rok]	[MWh/rok]
elektřina ze sítě	18,188	3,2	3,0	58,203	54,565
zemní plyn	354,818	1,1	1,1	390,299	390,299
Celkem	373,006	x	x	448,502	444,864

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[MWh/rok]	241,398	Splněno (ano/ne)	ne
(7)	Hodnocená budova		373,006		
(8)	Referenční budova	[kWh/m ² .rok]	195		
(9)	Hodnocená budova		301		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[MWh/rok]	290,770	Splněno (ano/ne)	ne
(11)	Hodnocená budova		444,864		
(12)	Referenční budova (ř.10 / m ²)	[kWh/m ² .rok]	234		
(13)	Hodnocená budova (ř.11 / m ²)		359		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[MWh/rok]	448,502
(15)	Obnovitelná primární energie (ř.14 - ř.11)	[MWh/rok]	3,638
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie (ř.15 / ř.14 x 100)	[%]	0,8

h) hodnoty pro vytvoření hranic klasifikačních tříd

Horní hranici třídy C odpovídají	Celková dodaná energie	[MWh/rok]	213,441
	Neobnovitelná primární energie	[MWh/rok]	268,946
	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	[W/m ² .K]	0,50
	Dílní dodané energie: vytápění	[MWh/rok]	133,400
	chlazení	[MWh/rok]	
	větrání	[MWh/rok]	
	úprava vlhkosti vzduchu	[MWh/rok]	
	příprava teplé vody	[MWh/rok]	64,584
	osvětlení	[MWh/rok]	15,457

Tabulka h) obsahuje hodnoty, které se použijí pro vytvoření hranic klasifikačních tříd podle přílohy č. 2.

Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov

Alternativní systémy	Posouzení proveditelnosti			
	Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	Soustava zásobování tepelnou energii	Tepelné čerpadlo
Technická proveditelnost				
Ekonomická proveditelnost				
Ekologická proveditelnost				
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	Dle zákona 406/2000 Sb. se pro tyto účely průkazu analýza nezpracovává.			
Datum vypracování analýzy				
Zpracovatel analýzy				
Energetický posudek	Povinnost vypracovat energetický posudek		ne	
	Energetický posudek je součástí analýzy		ne	
	Datum vypracování energetického posudku			
	Zpracovatel energetického posudku			

Doporučená technicky a ekonomicky vhodná opatření pro snížení energetické náročnosti budovy

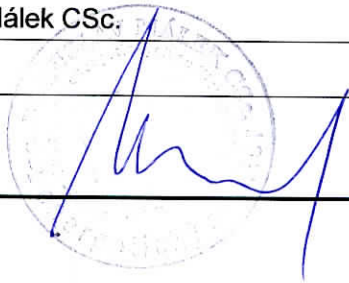
Popis opatření		Předpokládaný průměrný součinitel prostupu tepla	Předpokládaná dodaná energie	Předpokládaná neobnovitelná primární energie	Předpokládaná úspora celkové dodané energie	Předpokládaná úspora neobnovitelné primární energie
		[W/(m ² .K)]	[MWh/rok]	[MWh/rok]	[MWh/rok]	[MWh/rok]
<u>Stavební prvky a konstrukce budovy:</u>						
Zateplení obvodových stěn na $U_{min}=0,25$ W/m ² K, zateplení stropní konstrukce k půdě na $U=0,16$ W/m ² K.			x	x	181,594	200,305
<u>Technické systémy budovy:</u>						
vytápění:	x	x		x		x
chlazení:	x	x		x		x
větrání:	x	x		x		x
úprava vlhkosti vzduchu:	x	x		x		x
příprava teplé vody:	x	x		x		x
osvětlení:	x	x		x		x
<u>Obsluha a provoz systémů budovy:</u>						
x		x	x	x	x	x
<u>Ostatní - uveďte jaké:</u>						
x		x	x	x	x	x
Celkem		x				

Opatření	Posouzení vhodnosti opatření			
	Stavební prvky a konstrukce budovy	Technické systémy budovy	Obsluha a provoz systémů budovy	Ostatní - uvést jaké:
				x
Technická vhodnost	ano	ano	ano	x
Funkční vhodnost	ano	ano	ano	x
Ekonomická vhodnost	ano	ano	ano	x
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	Hodnocený objekt nesplňuje s výjimkou výplní otvorů současné požadavky tepelně-technické normy ČSN 730540-2 (2011). Velký potenciál úspor skýtá dodatečné zateplení obvodových stěn a zateplení podlahy nevytápěné půdy. Navrhuji obvodové zdivo zateplit pomocí kontaktního zateplovacího systému ETICS z EPS či MV o takové tloušťce, aby výsledná hodnota součinitele prostupu tepla U byla $max = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$. Současně doporučuji zateplit i podlahu půdy pomocí tepelné izolace o takové tloušťce, aby výsledné U bylo $max 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$ (rovno doporučené hodnotě U pro střešní konstrukce). Těmito opatřeními se z hodnocení obálky G objekt dostane do kategorie D. V dodané a primární energii dokonce do kategorie C. Těmito opatřeními dojde k výrazné redukci tepelné ztráty, tomu by mělo být přizpůsobeno i vytápění, resp. mělo by dojít k vyregulování otopné soustavy na nově přenášený výkon.			
Datum vypracování doporučených opatření	23.4.2015			
Zpracovatel analýzy	Ing. Bohuslav Málek, CSc.			
Energetický posudek	Energetický posudek je součástí analýzy			ne
	Datum vypracování energetického posudku			
	Zpracovatel energetického posudku			

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 1	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. a)	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. b)	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. c)	
• Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	E
Jiný účel zpracování průkazu	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Bohuslav Málek CSc.
Číslo oprávnění MPO	275
Podpis energetického specialisty	

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	23.4.2015
---------------------------	-----------

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Pod Kynclovkou 9

PSČ, místo: 182 00 Praha 8 - Kobylisy

Typ budovy: Bytový dům

Plocha obálky budovy: 1403,7 m²

Objemový faktor tvaru A/V: 0,38 m²/m³

Energeticky vztáhná plocha: 1240,2 m²

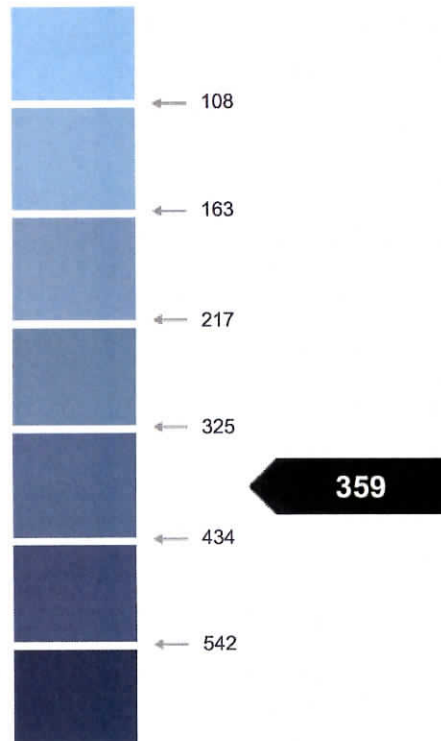
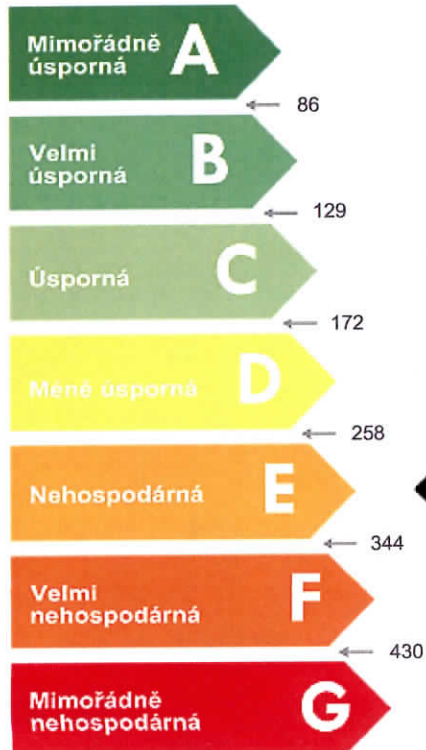


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



301

359

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

373,006

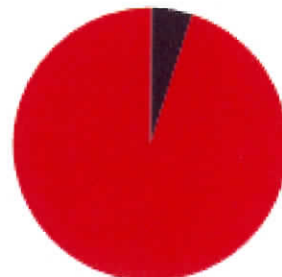
444,864

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena	Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na enegetickou náročnost je znázorněno šipkou Doporučení
Vnější stěny:	☐	
Okna a dveře:	☐	
Střechu:	☐	
Podlahu:	☐	
Vytápění:	☐	
Chlazení/klimatizaci:	☐	
Větrání:	☐	
Přípravu teplé vody:	☐	
Osvětlení:	☐	
Jiné:	☐	

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Elektřina ze sítě: 18,2
■ Zemní plyn: 354,8

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{en} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie			Měrné hodnoty	kWh/(m ² ·rok)	
Mimořádné úsporná	A						
	B						
	C					48	12
	D						
	E						
	F	240					
Mimořádně neohospodárná	G	1,41					
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		298,10				59,44	15,46

Zpracovatel: Ing. Bohuslav Málek CSc.
Kontakt:

Osvědčení č.: 275
Vyhотовeno dne: 23.4.2015
Podpis:

