

Z á p i s č . 3 / 2 0 2 5

ze schůze představenstva Stavebního bytového družstva Praha 8, IČ: 000 34550 (dále jen SBD Praha 8)
konané dne 25. března 2025

Přítomni:

Představenstvo: M. Švarc, Ing. I. Šourková, Mgr. V. Kukrálová, M. Šimková

Kontrolní komise:

Zapisovatelka: JUDr. M. Šmákalová

Omluveni: Ing. J. Polák, JUDr. P. Kowanda

Schůze představenstva se konala prostřednictvím **videokonference**.

Schůzi zahájil v 9,00 hod. a v celém průběhu jednání řídil předseda představenstva Miroslav Švarc.

Podle počtu přítomných členů představenstva byla schůze po celou dobu jednání usnášení schopná.

Po projednání předloženého návrhu byl odsouhlasen následující pořad jednání dnešní schůze:

I. Kontrola plnění úkolů z jednání představenstva

II. Body podle plánu práce

1. Aktuální problémy zpracování výsledků hospodaření správy družstva a spravovaných objektů za rok 2024.
2. Předběžný výsledek hospodaření správy družstva za rok 2024.

III. Body mimo plán práce

1. Jaroslav Šindelář, čl. č. 35 952, člen družstva, bytem Taussigova 1152, Praha 8 – vyloučení z družstva (čl. 16, odst. 1 a 2. stanov SBD Praha 8).

IV. Členské a bytové záležitosti

I. Kontrola plnění úkolů z jednání představenstva

(usnesení číslo, případně zápis číslo - bod pořadu jednání):

II. Body podle plánu práce

1. Aktuální problémy zpracování výsledků hospodaření správy družstva a spravovaných objektů za rok 2024 – Ing. Šourková.

U s n e s e n í č . 1 3 - 3 / 2 0 2 5 :

Představenstvo bere na vědomí informaci ředitele družstva k aktuálním problémům zpracování výsledků hospodaření družstva a spravovaných objektů za rok 2024.

2. Předběžný výsledek hospodaření správy družstva za rok 2024 – Ing. Šourková.

U s n e s e n í č . 1 4 - 3 / 2 0 2 5 :

Představenstvo:

- a) bere na vědomí předloženou zprávu o předběžných výsledcích hospodaření správy družstva za rok 2024 spolu s komentářem s tím, že předběžný výsledek hospodaření za rok 2024 je zisk v přibližné výši 572.000,- Kč před zdaněním, podstatné změny se neočekávají,
- b) ukládá ekonomické komisi představenstva projednat předběžné výsledky hospodaření a vypracovat zprávu,

- c) žádá kontrolní komisi družstva o projednání výsledků hospodaření a vypracování zprávy,
- d) ukládá řediteli družstva postupovat v souladu s doporučeními ekonomické a kontrolní komise.

III. Body mimo plán práce

1. Jaroslav Šindelář, čl. č. 35 952, člen družstva, bytem Taussigova 1152, Praha 8 – vyloučení z družstva (čl. 16, odst. 1 a 2. stanov SBD Praha 8).

Usnesení č. 15 -3/2025:

Představenstvo rozhodlo pro závažné porušování členských povinností o vyloučení člena Jaroslava Šindeláře, čl. č. 35 952, bytem Taussigova 1152, Praha 8, z družstva, a to z důvodů uvedených v článku 16 odst. 2., písm. a) stanov SBD Praha 8.

IV. Členské a bytové záležitosti

(Úplné znění s uvedením jmen členů družstva a členského čísla je uloženo u originálu zápisu v sídle SBD Praha 8.)

1. Zánik členství vystoupením z družstva dle čl. 15 stanov

Usnesení č. 16 -3/2025:

Představenstvo bere na vědomí zánik členství uvedeného člena vystoupením z družstva ke dni 28.2.2025 na základě jejich písemného oznámení.

2. Převod družstevního podílu členů – nájemců družstevního bytu

Usnesení č. 17 -3/2025:

Představenstvo bere na vědomí uskutečnění uvedeného převodu družstevního podílu včetně nájmu uvedeného bytu.

Část IV. vyhotovily: Simona Strejčková, Iveta Zitová

Zapsala: JUDr. Marta Šmákalová

Znění zápisu bylo schváleno představenstvem družstva emailem v týdnu od 2025 do 2025.