

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

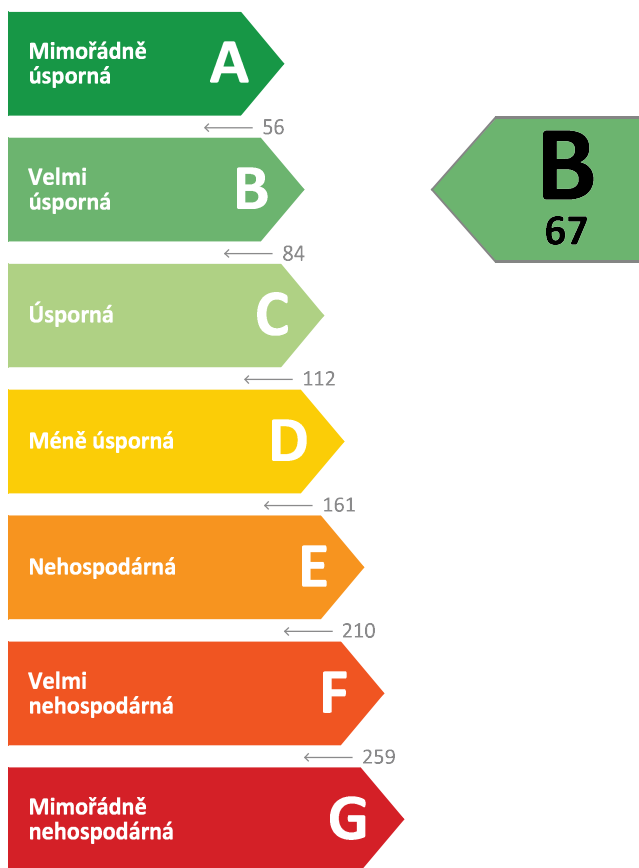
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Drahobejlova 1601/35
PSČ, obec: 190 00 Praha [554782]
K.ú., parcelní č.: Libeň [730891], 3215/2
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 2898,9 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



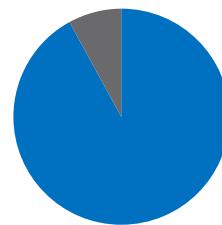
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE < 80% - 220,9 (92 %)
Elektřina - 18,6 (8 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,36 W/(m ² .K)	C
	Měrná potřeba tepla na vytápění	32 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	83 kWh/(m ² .rok)	C
	Vytápění	44 kWh/(m ² .rok)	C
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	32 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	6 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Ing. Michal Toman
Osvědčení č.: 1745
Kontakt: info@chcprukaz.cz

Ev. č. průkazu: 726809.0
Vyhотовeno dne: 21.05.2025
Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Praha [554782]	Část obce:	Libeň [490105]
Ulice:	Drahobejlova	Č.p / č. or. (č.ev.):	1601/35
Katastrální území:	Libeň [730891]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	3215/2	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2017	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Jedná se o stavbu bytového domu nacházejícího se ve městě Praha [554782], části Libeň [490105], ul. Drahobejlova, č.p./č.or. 1601/35, k.ú. Libeň [730891], p.č. 3215/2. Bytový dům má 7 nadzemních podlaží a jedno podzemní. Obvodové stěny jsou vyzděny z CPP tl. 300, 450, 600 a 750mm. Obvodové stěny byly dodatečně zateplena pomocí minerální vaty Isover TF tl. 160mm, soklová část pomocí XPS tl. 80mm. Střešní konstrukce je zateplena pomocí EPS tl. 180mm. Stropní konstrukce nad suterénem jsou zatepleny pomocí EPS tl. 80mm. Stropní konstrukce nad průjezdem je zateplena pomocí minerální vaty tl. 250mm. Výplně stavebních otvorů jsou plastové s izolačními trojskly, dveře s dvojskly (pro výpočet použito $U_w=0,9W/m^2K$ a $U_d=1,2W/m^2K$ dle PD). Zdrojem pro vytápění a ohřev TUV je CZT jednotka. Vytápění probíhá pomocí teplovodní deskové soustavy. Ohřev vody probíhá v nepřímotopném zásobníkovém ohřevači TUV o objemu 1000l. Osvětlení je zajištěno úspornými svídkly. PENB byl vypracován na základě podkladů dodaných zadavatelem. Při změně oproti výše uvedenému je nutno PENB revidovat.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m ³	9384,9
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	2279,8
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,24
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	2898,9
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	21,7

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	BD - 29 bytových jednotek	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	2607,1
Z2	BD - chodba	Obytné zóny - komunikace	☒	☐	16,0	241,8
Z3	BD - kancelář	Admin.budovy - oddělené kanceláře	☒	☐	20,0	49,9

B**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	53,6 %	-	-	-	38,6 %	-	-	92,2 %
	128,37	-	-	-	92,49	-	-	220,86
Elektřina	0,1 %	-	-	-	-	7,6 %	-	7,8 %
	0,35	-	-	-	-	18,30	-	18,65

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

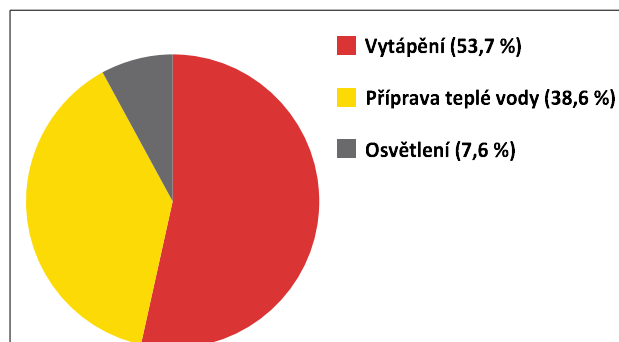
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

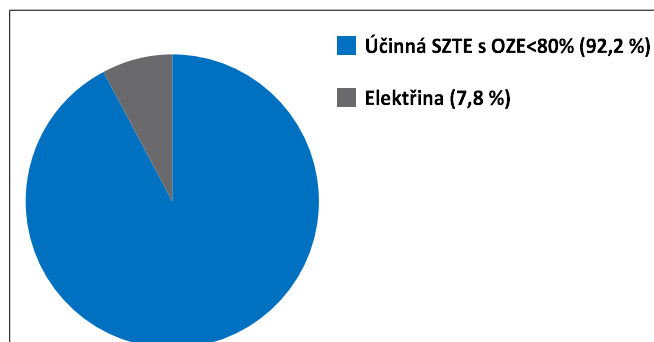
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	53,7 %	-	-	-	38,6 %	7,6 %	-	100,0 %
kWh/m².rok	44	-	-	-	32	6	-	83
MWh/rok	128,71	-	-	-	92,49	18,30	-	239,51

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C**PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE**

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
% pokrytí									
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

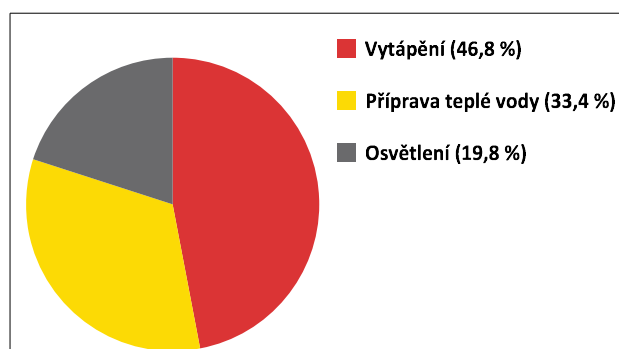
ENERGONOSITELE

Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,7	46,4 %	-	-	-	33,4 %	-	-	79,8 %
		89,86	-	-	-	64,75	-	-	154,60
Elektřina	2,1	0,4 %	-	-	-	-	19,8 %	-	20,2 %
		0,73	-	-	-	-	38,43	-	39,16

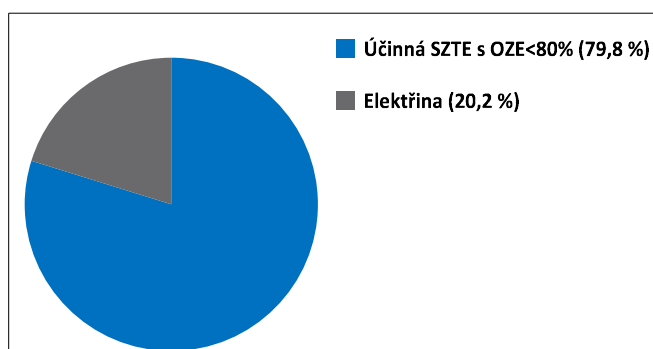
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	46,8 %	-	-	-	33,4 %	19,8 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	31	-	-	-	22	13	-	67
MWh/rok	90,59	-	-	-	64,75	38,43	-	193,76

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu

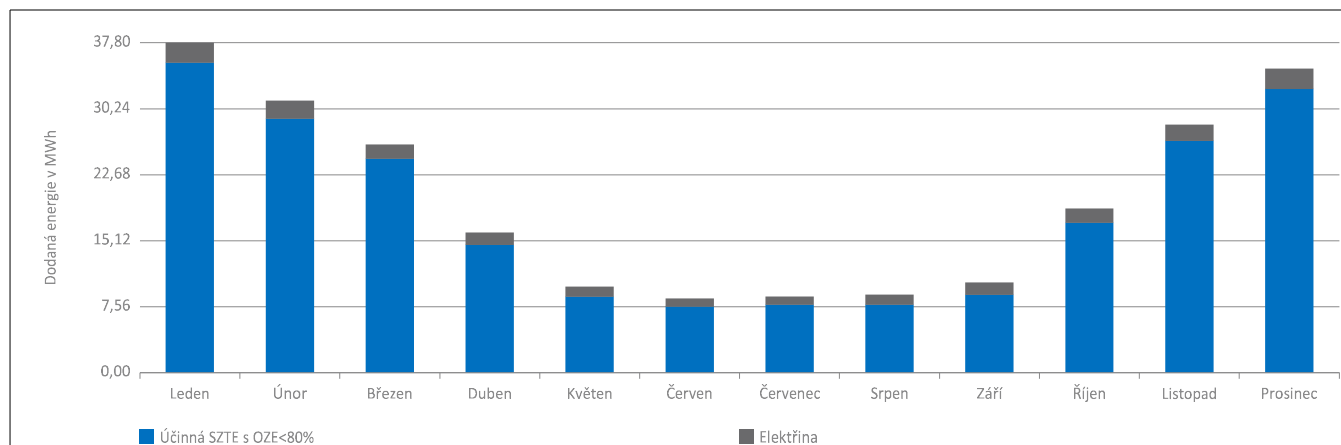


Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele

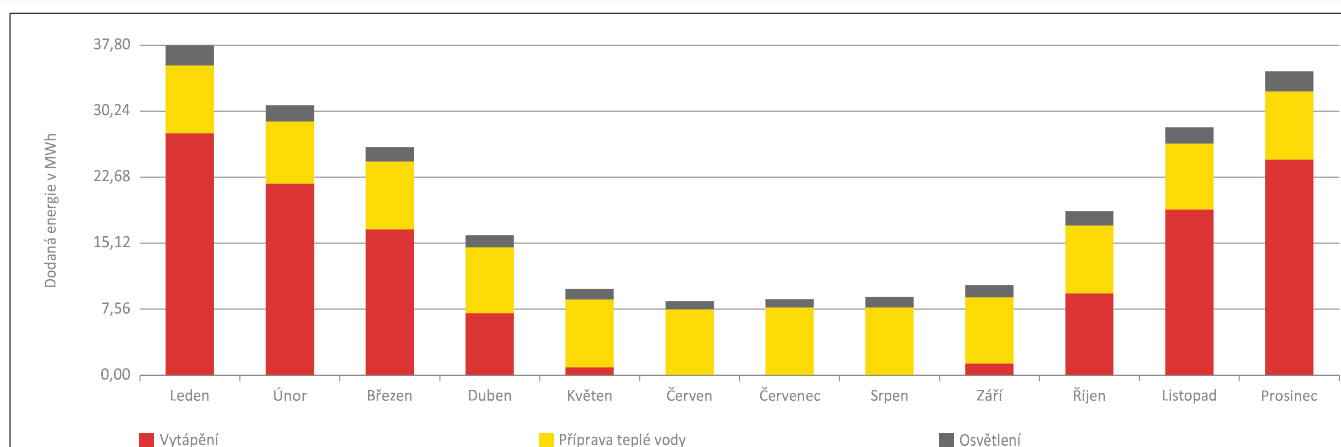


D**ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE****BILANCE DLE ENERGOPOSITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	37,80	31,07	26,14	16,06	9,77	8,59	8,85	8,92	10,19	18,85	28,41	34,86
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	35,44	29,12	24,51	14,72	8,69	7,60	7,86	7,86	8,84	17,23	26,48	32,53
Elektřina	2,36	1,95	1,63	1,34	1,09	0,99	0,99	1,07	1,35	1,62	1,93	2,33

Roční průběh dodané energie dle energonositelů**BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	37,80	31,07	26,14	16,06	9,77	8,59	8,85	8,92	10,19	18,85	28,41	34,86
Vytápění	27,63	22,07	16,70	7,16	0,85	0,00	0,00	0,00	1,26	9,42	18,92	24,72
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	7,86	7,10	7,86	7,60	7,86	7,60	7,86	7,86	7,60	7,86	7,60	7,86
Osvětlení	2,32	1,91	1,59	1,30	1,07	0,99	0,99	1,07	1,33	1,57	1,89	2,29
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

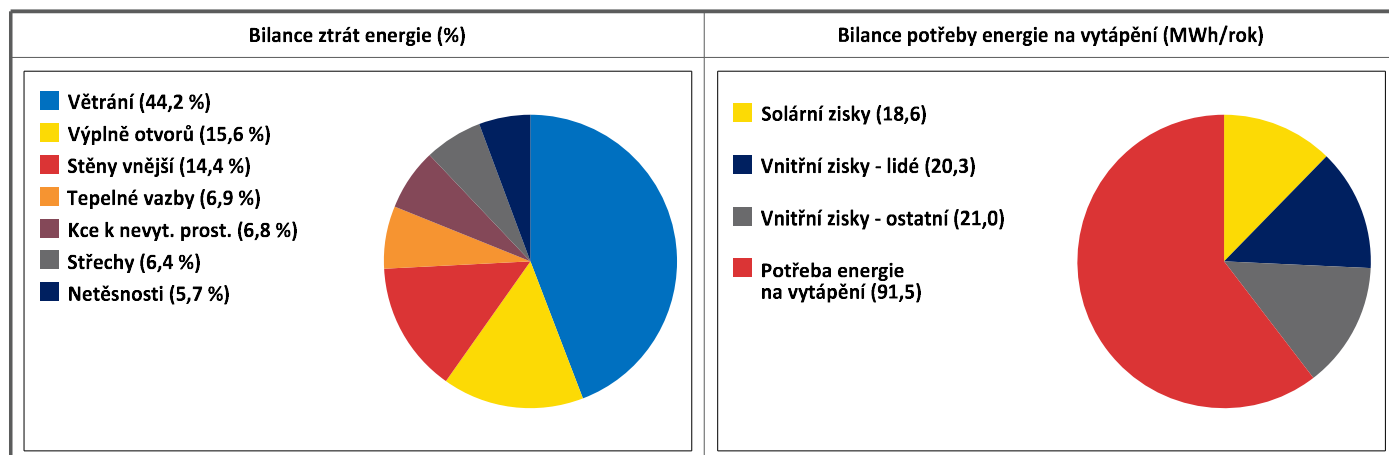
E	BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ
----------	-------------------------------

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	75,798	Solární zisky	MWh/rok	18,630
Větrání		66,928	Vnitřní zisky - lidé		20,319
Netěsnosti obálky - infiltrace		8,676	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		21,000
Celkem		151,402	Celkem		59,949

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	91,453	kWh/m ² .rok	32
-----------------------------	---------	--------	-------------------------	----

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F	OBÁLKA BUDOVY
---	---------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

STĚNY VNĚJŠÍ					1017,0			
SV1	OS CPP tl. 750mm + MW 160mm	20,0	EXT	22,9	0,215	0,30	0,30	72 %
SV2	OS CPP tl. 750mm + XPS 80mm	20,0	EXT	4,3	0,313	0,30	0,30	104 %
SV3	OS CPP tl. 600mm + MW 160mm	20,0	EXT	530,0	0,222	0,30	0,30	74 %
SV4	OS CPP tl. 600mm + MW 160mm	16,0	EXT	44,2	0,222	0,40	0,40	56 %
SV5	OS CPP tl. 600mm + XPS 80mm	20,0	EXT	15,4	0,330	0,30	0,30	110 %
SV6	OS CPP tl. 600mm + XPS 80mm	16,0	EXT	2,4	0,330	0,40	0,40	83 %
SV7	OS CPP tl. 450mm + MW 160mm	20,0	EXT	245,6	0,230	0,30	0,30	77 %
SV8	OS CPP tl. 450mm + MW 160mm	16,0	EXT	7,2	0,230	0,40	0,40	58 %
SV9	OS CPP tl. 450mm + XPS 80mm	16,0	EXT	2,4	0,349	0,40	0,40	87 %
SV10	OS CPP tl. 450mm + KZS + MW 50mm	20,0	EXT	11,5	0,238	0,30	0,30	79 %
SV11	OS CPP tl. 450mm + KZS + MW 50mm	16,0	EXT	3,6	0,238	0,40	0,40	60 %
SV12	OS CPP tl. 300mm + KZS + MW 50mm	20,0	EXT	121,1	0,248	0,30	0,30	83 %
SV13	OS CPP tl. 300mm + KZS + MW 50mm	16,0	EXT	4,7	0,248	0,40	0,40	62 %
SV14	OS CPP tl. 150mm + MW 160mm 	16,0	EXT	1,7	0,248	0,40	0,40	62 %

STŘECHY					434,2			
ST1	střešní konstrukce (d)	20,0	EXT	309,8	0,207	0,24	0,24	86 %
ST2	střešní konstrukce (d)	16,0	EXT	24,9	0,207	0,32	0,32	65 %
ST3	podlahy teras (e)	20,0	EXT	91,8	0,346	0,24	0,24	144 %
ST4	podlahy teras (e)	16,0	EXT	7,7	0,346	0,32	0,32	108 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM					546,0			
KN1	OS CPP tl. 450mm + MW 160mm 	20,0	NEVYT	46,7	0,226	0,60	0,60	38 %
KN2	OS CPP tl. 150mm (nevyt. pr.)	20,0	NEVYT	31,7	2,297	0,60	0,60	383 %
KN3	OS CPP tl. 300mm (nevyt. pr.)	16,0	NEVYT	10,1	1,656	0,80	0,80	207 %
KN4	OS CPP tl. 450mm (nevyt. pr.)	20,0	NEVYT	13,6	1,305	0,60	0,60	218 %
KN5	OS CPP tl. 450mm (nevyt. pr.)	16,0	NEVYT	9,2	1,305	0,80	0,80	163 %
KN6	stropní konstrukce nad suterénem (b)	16,0	NEVYT	30,3	0,409	0,80	0,80	51 %
KN7	stropní konstrukce nad suterénem (c)	20,0	NEVYT	315,8	0,355	0,60	0,60	59 %
KN8	stropní konstrukce nad suterénem (c)	16,0	NEVYT	39,2	0,355	0,80	0,80	44 %
KN9	stropní konstrukce nad průjezdem (c)	20,0	NEVYT	49,3	0,159	0,60	0,60	27 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				282,7				
VO1	vstupní dveře 142/300	16,0	EXT	4,3	1,200	2,30	2,24	53 %
VO2	zadní vstupní dveře 145/225	16,0	EXT	3,3	1,200	2,30	2,24	53 %
VO3	okno pl. s iz. tr. 150/158	20,0	EXT	149,3	0,900	1,50	1,50	60 %
VO4	okno pl. s iz. tr. 128/180	20,0	EXT	76,0	0,900	1,50	1,50	60 %
VO5	okno pl. s iz. tr. 145/225	20,0	EXT	26,1	0,900	1,50	1,50	60 %
VO6	okno pl. s iz. tr. 145/225	16,0	EXT	13,1	0,900	2,00	2,00	45 %
VO7	okno pl. s iz. tr. 75/158	20,0	EXT	1,2	0,900	1,50	1,50	60 %
VO8	okno pl. s iz. tr. 75/225	20,0	EXT	5,1	0,900	1,50	1,50	60 %
VO9	okno pl. s iz. tr. 135/130	16,0	EXT	1,8	0,900	2,00	2,00	45 %
VO10	okno pl. s iz. tr. 145/66	16,0	EXT	1,9	0,900	2,00	2,00	45 %
VO11	výlez na střechu	16,0	EXT	0,8	0,700	2,00	2,00	35 %

TEPELNÉ VAZBY				
<i>Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelně technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.</i>				
Vliv tepelných vazeb		0,050		250 %

G	TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY
----------	---------------------------------

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%		%	%	MWh/rok
ZT1	CZT jednotka	200,0	účinná SZTE s OZE < 80%	128,4	88,0	-	92,0	88,0	100,0 %
									91,5

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok	%		%	m³/rok	MWh/rok
ZT1	CZT jednotka	200,0	účinná SZTE s OZE < 80%	92,5	88,0	-	48,7	977,8	100,0 %
									51,1

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m²	lux	---	---	---	---
OS1	BD - 29 bytových jednotek	standardní	2607,1	100,0	1,70	1,00	1,00	0,80
OS2	BD - chodba	standardní	241,8	75,0	1,70	1,00	1,00	0,80
OS3	BD - kancelář	standardní	49,9	300,0	1,10	1,00	1,00	1,00
ON1	osvětlení suterénu		-	75,0	-	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Není technicky ani ekonomicky vhodné uvažovat o změnách skladeb konstrukcí obálky budovy.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Pro snížení energetické náročnosti objektu doporučuji zajistit mechanické větrání bytů a to pomocí VZT jednotky s rekuperací. Pro výpočet bylo použito VZT jednotky s účinností ZZT = 85%.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Není uvažováno.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	NE	NE	NE	Není uvažováno.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Není uvažováno.
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	Není uvažováno.
	Tepelná čerpadla	NE	NE	NE	Není uvažováno.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření		Pro dosažení požadované klasifikační třídy A doporučuji zajistit mechanické větrání bytů a to pomocí VZT jednotky s rekuperací. Pro výpočet bylo použito VZT jednotky s účinností ZZT = 85%.		
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok		kWh/m ² .rok
	MWh/rok	MWh/rok		MWh/rok
Hodnocená budova	49	83		67
	142,5	239,5		193,8
Soubor navržených opatření	32	60		53
	92,1	173,0		153,2
Dosažená úspora energie	17	23		14
	50,4	66,5		40,6

B

A

I	PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
----------	--

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
--

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: obytná	2607,1	39	3,0
	Z2: obytná	241,8	39	3,0
	Z3: jiná než obytná	49,9	39	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY
--

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE
--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

X	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

X	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE
--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

X	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---

J	OSTATNÍ ÚDAJE
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	ENERGIE BASIC (Svoboda Software)	Verze software:	verze 1.2 (264/2020 Sb. + 222/2024 Sb.)
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Měsíční krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Název stavby:		Stupeň PD:	
Stavebník:	Společenství vlastníků Drahobejlova č.p.1601/35, Drahobejlova 1601/35, 196	IČ:	24837962
Generální projektant:		IČ:	
Zodpovědný projektant:		Č. autorizace:	

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://www.kataloguspor.cz/

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	Ing. Michal Toman	Číslo oprávnění:	1745
Telefon:	+420 725 269 419	E-mail:	info@chcprukaz.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
--------------------------	---	-------------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	726809.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	21.05.2025		
Platnost průkazu do:	21.05.2035		



ROZHODNUTÍ

V Praze dne 19. února 2018
č. j.: MPO 80323/17/41300/41000

Ministerstvo průmyslu a obchodu (dále jen „ministerstvo“) jako správní orgán příslušný podle § 11 odst. 1, písm. i) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě žádosti **pana Ing. Michala Tomana, bytem Alešova 7, 695 01 Hodonín, datum narození: 28. 9. 1986** (dále jen „žadatel“) **rozhodlo** podle § 10b odst. 1 zákona ve spojení s § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), **takto:**

Žadateli se uděluje oprávnění č. 1745 k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. b) zákona.

Odůvodnění

Žadatel podal dne 18. 12. 2017 žádost o udělení oprávnění energetického specialisty podle § 10 odst. 1. písm. b) zákona. Vzhledem k tomu, že žádost obsahovala veškeré zákonné požadavky, byl žadatel vyzván Státní energetickou inspekcí ke složení odborné zkoušky konané dne 6. 2. 2018. Odborná zkouška je podle § 10 odst. 2 písm. a) zákona jednou z podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty. Odborná zkouška se v souladu s § 10a odst. 1 písm. a) zákona skládá z ústní a písemné části a její obsah a rozsah je stanoven prováděcím právním předpisem (vyhláška č. 118/2013 Sb., o energetických specialistech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“)). Podle § 2 odst. 2 vyhlášky se písemná část provádí formou písemného testu a její úspěšné složení je podmínkou pro konání ústní části. Pro úspěšné složení písemné části je potřebné, aby žadatel dosáhl podle § 2 odst. 6 písm. b) vyhlášky definované % správných odpovědí. V ústní části musí žadatel prokázat znalosti nejméně ve dvou vylosovaných tematických okruzích ze tří.

V obou částech odborné zkoušky žadatel vyhověl. S ohledem na výše uvedené skutečnosti lze učinit závěr, že **žadatel uspěl při absolvování odborné zkoušky pro oblast činnosti energetického specialisty zpracování průkazu energetické náročnosti budov**. Tím došlo ke splnění všech podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. b) zákona a žádosti bylo vyhověno.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad podle § 152 odst. 1 správního řádu, a to do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí žadateli.

Ing. Vladimír Sochor

pověřen řízením sekce surovin a energetiky

