

Poplatky za úkony prováděné družstvem a roční členské příspěvky, jejíž výše byla schválena

Účinnost od: 1. 7. 2019

poř. číslo	úkon	výše poplatku v Kč bez 21% DPH
1	Převod družstevního podílu (případně jeho částí)	
	• na příbuzné v řadě přímé, sourozence, manžela, děti	2 000,00
	• při převodu na cizí osobu (v % ze zůstatkové hodnoty členského podílu, nebo základního či dalšího členského vkladu)	15%
	• při převodu členství u nebydlících členů	500,00
2	Vydání souhlasu k podnájmu družstevního bytu, nebo jeho části	2000,- Kč/rok
3	Vydání souhlasu k výměně družstevního bytu, nebo garáže	2 000,00
4	Za schválení žádosti o využití části družstevního bytu k podnikání	1 000,00
5	Vyřízení žádosti o povolení sídla firmy v družstevním bytě	600,00
6	Vyhotovení duplikátu dokladu či dokumentu vydaným družstvem (např.nájemní smlouva)	200,00
7	Vystavení potvrzení na základě žádosti člena příp. vlastnictví bytu a společných částí domu, jakož i dalších skutečností (např. potvrzení pro elektrorozvodné závody, plynárny. úřady apod.)	200,00
8	Za projednání žádosti vyloučeného člena družstva představenstvem o zpětvzetí za člena družstva představenstvem za podmínky, že vyloučený člen družstva splnil veškeré podmínky zpětvzetí za člena družstva (např. úhrada veškerých pohledávek)	10 000,00
9	Projednání žádosti o vydání souhlasu se stavebními úpravami či změnami v bytě, ve společném, nebo nebytovém prostoru, nebo změna v charakteru užívání vč. sepsání souhlasu o stavebních úpravách v bytě	200,00
10	Druhá a každá další upomínka za dlužné nájemné či příspěvek vlastníka za služby	200,00
11	Za zpracování podkladů a vyhotovení smlouvy o převodu bytu do vlastnictví člena	4 500,00
12	Vyhledání projektové dokumentace v archivu	100,00
13	Vyhledání a rozmnožení stavebního plánu bytu	200,00
14	Vyhotovení fotokopie dokladů	
	formát A4 jednostranně	2,00
	formát A4 oboustranně	4,00
	formát A3 jednostranně	4,50
	formát A3 oboustranně	9,00
15	Za zhotovení a podání návrhu na zápis členů statutárního orgánu do Obchodních rejstříku v ceně není zahrnut kolek	600,00
16	Za zhotovení a podání návrhu na zápis členů kontrolní komise do Obchodních rejstříku v ceně není zahrnut kolek	600,00
17	Poštovné na náklady středisek - poštovné, dle sazebníku České pošty + obálka 5,- Kč bez DPH	
18	Vystavení potvrzení na žádost vlastníka pro bankovní ústavy, že uvedený byt bude převeden do roku do osobního vlastnictví	300,00
19	Roční členský příspěvek člena družstva	500,00

Poplatky, které hradí přímo vlastník, nebo člen družstva lze uhradit v pokladně družstva.

Ostatní poplatky budou SVJ či družstvu fakturovány.