

Výkaz roční kontroly domu			
Adresa:	Mazovská 476,477	č. objektu:	459
Referent:	Švarcová	č. kontroly:	
Průběh kontroly objektu a zjištěné závady			
Střecha	mPVC krytina v bezvadném stavu, pouze lokálně se projevují mírné prohlubně střecha je místy znečištěna náletem listí a trusem ptactva ventilační turbíny jsou funkční		
Fasáda objektu	zařasená v intravelánu mezi vchody - doporučuji vyčištění + nový nátěr + fungicid na některých místech je znečištěna grafitty		
Balkony	bez závad <hr/> doporučuji výměnu zábradlí s výplněmi nejdéle do 3 let		
Spodní stavba	bez závad není zjištěno zatékání, pouze v místnosti HUV je identifikován odkap z rozvodů		
Vstupní portály	bez závad, v r.2023 doplněny vstupy zdvihovými plošinami dutinkové PVC nad vchody je zařaseno		
Okna (společné prostory)	bez závad		
Vnitřní společné prostory	bez závad, slabé znečištění malby běžným používáním schodiště bez závad, chybí částečně madla zábradlí		
Požární zařízení	probíhá pravidelná kontrola s vyhotovením revizní zprávy		
Výtahy	kontrolu zařízení provádí odborná firma v předepsaných intervalech		
Elektro	probíhá pravidelná kontrola s vyhotovením revizní zprávy		
Topení, voda, kanalizace	probíhá pravidelná kontrola		

Hromosvod	bez závad		
Kontejnerové stání a okolí objektu	bez závad, na veřejném prostranství		
Ostatní			
Revize na objektu			
Neodstraněné závady			
Zkontroloval:	Macke, Švarcová, Hrbáček	Datum:	01.08.2023
Podpis:		Další kontrola:	